

NOTA DE PRENSA N° 144 - CG/COM

CONTRALORÍA GENERAL IDENTIFICÓ MÁS DE 460 DEFICIENCIAS EN EJECUCIÓN DE OBRAS Y EN EL SERVICIO DE LIMPIEZA PÚBLICA DE MUNICIPALIDADES

En los dos últimos meses del año supervisarán más áreas críticas de 19 municipios

La Contraloría General detectó un total de 461 deficiencias técnicas en la ejecución de obras y en la prestación del servicio de limpieza pública de 23 municipalidades de Lima Metropolitana, durante el operativo “Control Vecinal”.

En las obras supervisadas se han identificado 350 riesgos o deficiencias técnicas. Aquellas que presentaron el mayor número de problemas están ubicadas en Lima Metropolitana, Jesús María, Pucusana, Villa María del Triunfo y Carabayllo.

Las deficiencias técnicas encontradas en las obras públicas ejecutadas con recursos de las municipalidades están referidas al proceso constructivo, problemas administrativos, deficiencias en la elaboración de expedientes técnicos y en el plan de seguridad, entre otros.

En algunos distritos se ha detectado retraso en la ejecución de obras, construcciones con rajaduras o cangrejeras o con deficientes en el expediente técnico. Durante la supervisión de pistas y veredas, se han encontrado algunos casos donde se cubrió con cemento el medidor de luz de una vivienda o un grifo contra incendios.

LIMPIEZA PÚBLICA

Durante la acción de control preventivo, realizada entre setiembre y octubre de este año, también se han identificado 111 deficiencias en el servicio de limpieza pública y ornato en las 23 municipalidades supervisadas.

Uno de los mayores problemas está referido al recojo de los residuos sólidos y la eliminación de desmonte, que constituyen focos de contaminación para los pobladores. También destaca el deficiente mantenimiento de pistas, veredas y áreas verdes, lo cual se refleja tanto en distritos de altos como de bajos recursos.

Las municipalidades supervisadas con mayores problemas en limpieza pública y ornato son San Juan de Miraflores, Puente Piedra, El Agustino, Lurín y, San Bartolo.

CORRIGEN DEFICIENCIAS

La Contraloría General ha enviado los resultados de las acciones de control preventivo a las 23 municipalidades distritales supervisadas, para que las autoridades adopten de inmediato las acciones correctivas del caso y la población pueda acceder a obras y servicios de calidad.

Dos meses después de iniciado el operativo, se ha logrado que las autoridades ediles de 8 distritos exijan a las empresas contratistas que corrijan las deficiencias detectadas en las obras financiadas con recursos públicos. En Los Olivos, San Martín de Porres, El Agustino, Ate, Surco, San Juan de Lurigancho, Independencia y Comas, se han superado total o parcialmente los problemas encontrados durante la acción de control preventivo.

El operativo “Control Vecinal” continuará en marcha en noviembre y diciembre con la supervisión de 19 nuevas municipalidades. Los ciudadanos que quieran reportar problemas o retrasos en la ejecución de obras, solo deben ingresar a la página web institucional www.contraloria.gob.pe y dirigirse a la ventana Infobras para registrar la información o subir las fotografías que tengan en su poder.

Este mes, la Contraloría está supervisando las áreas críticas de 11 municipalidades de Lima Metropolitana que no han sido intervenidas: Breña, Rimac, Miraflores, La Molina, Magdalena, Lurigancho, Pachacamac, Punta Hermosa, Chaclacayo, Cieneguilla y Santa Rosa.

Mientras que en diciembre se cubrirán los distritos de Barranco, Lince, Pueblo Libre, San Luis, San Miguel, Santa María del Mar y Surquillo, con lo cual se habrá cubierto los distritos limeños.

LAS MUNICIPALIDADES SUPERVISADAS

Ancón	La Victoria	San Isidro
Ate	Lima Metropolitana	San Juan de Lurigancho
Carabaylo	Lurín	San Juan de Miraflores
Chorrillos	Pucusana	San Martín de Porras
Comas	Los Olivos	Santa Anita
El Agustino	Puente Piedra	Santiago de Surco
Independencia	Punta Negra	Villa El Salvador
Jesús María		Villa María del Triunfo

20 de Noviembre del 2012



OPERATIVO
“CONTROL VECINAL”



MATERIA

- Gestión de obras y servicios vecinales

ÁMBITO

- 43 distritos de Lima Metropolitana

PERÍODO DE EJECUCIÓN

- Etapa I: Septiembre- Diciembre 2012
- Etapa II: 2013

AVANCES DE ETAPA I

- Septiembre – Octubre 2012
- 24 distritos de Lima Metropolitana

AUDITORES

- 43 profesionales multidisciplinarios (ingenieros, abogados, contadores, entre otros)



- **Fiscalizar** la adecuada prestación de las obras y los servicios públicos que ofrece la municipalidad.
- **Promover** el control ciudadano: Los vecinos se unen para fiscalizar obras en sus distrito
- **Alertar** oportunamente a las autoridades locales sobre problemas en las obras y servicios básicos de sus distritos, y recomendar las acciones correctivas.



461

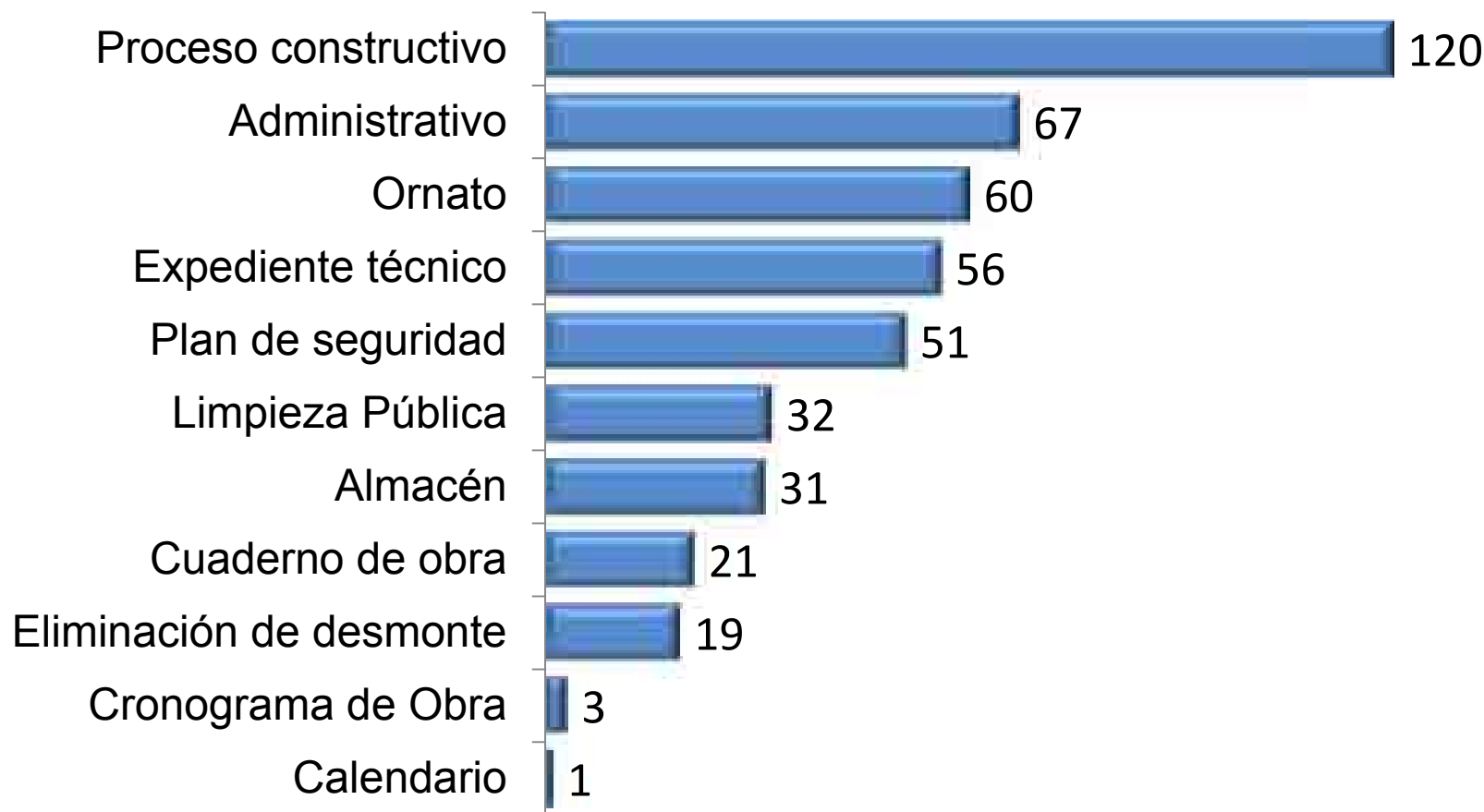
DEFICIENCIAS DETECTADAS EN OBRAS Y SERVICIOS DE LIMPIEZA PÚBLICA

OBRAS INSPECCIONADAS	MONTO* (S/. Millones)	TOTAL DE MUNICIPIOS
36	44	23

* Monto de las obras supervisadas, no incluye los referidos a ornato y limpieza pública.

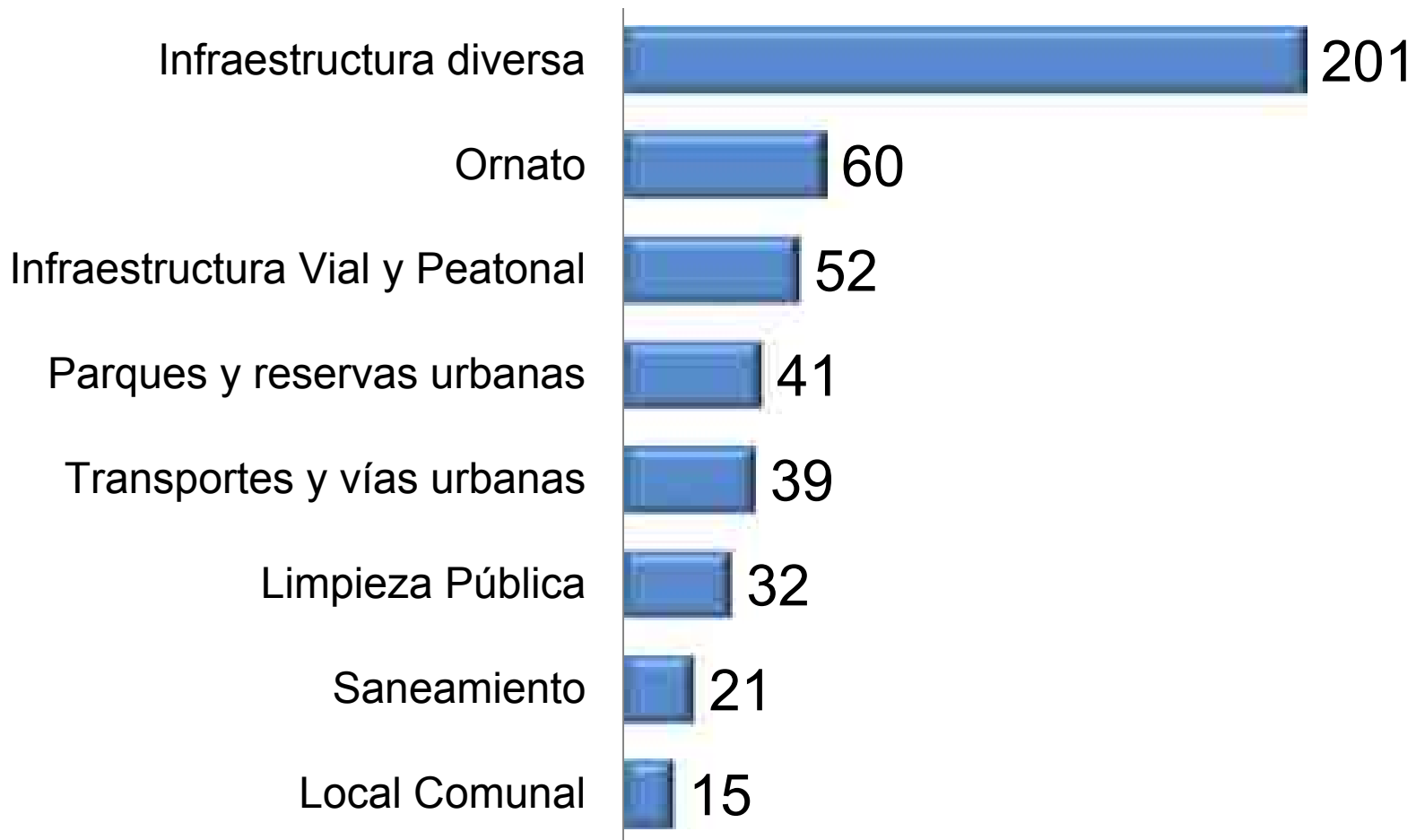


DEFICIENCIAS TÉCNICAS DETECTADAS



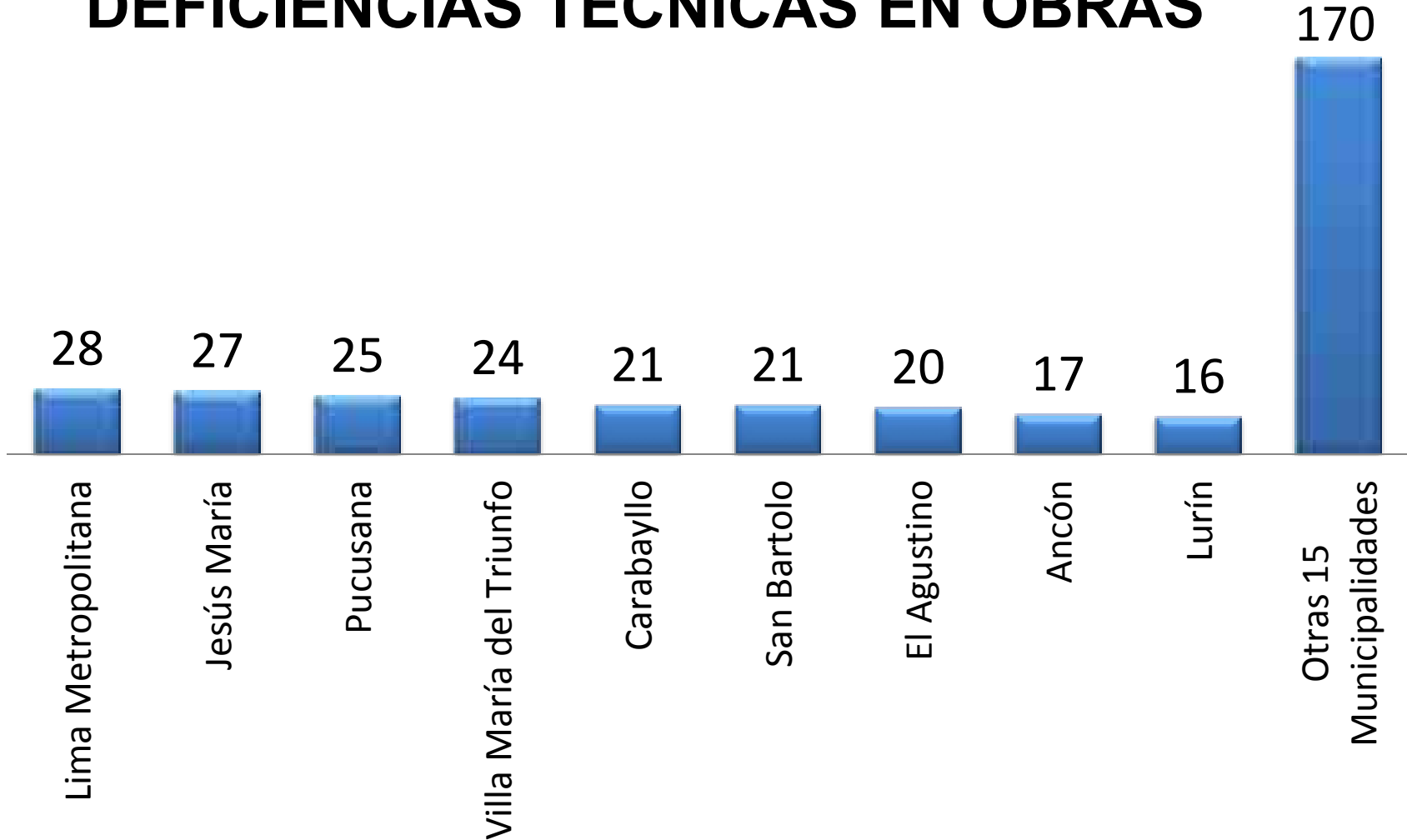


DEFICIENCIAS TÉCNICAS POR TIPO DE INVERSIÓN



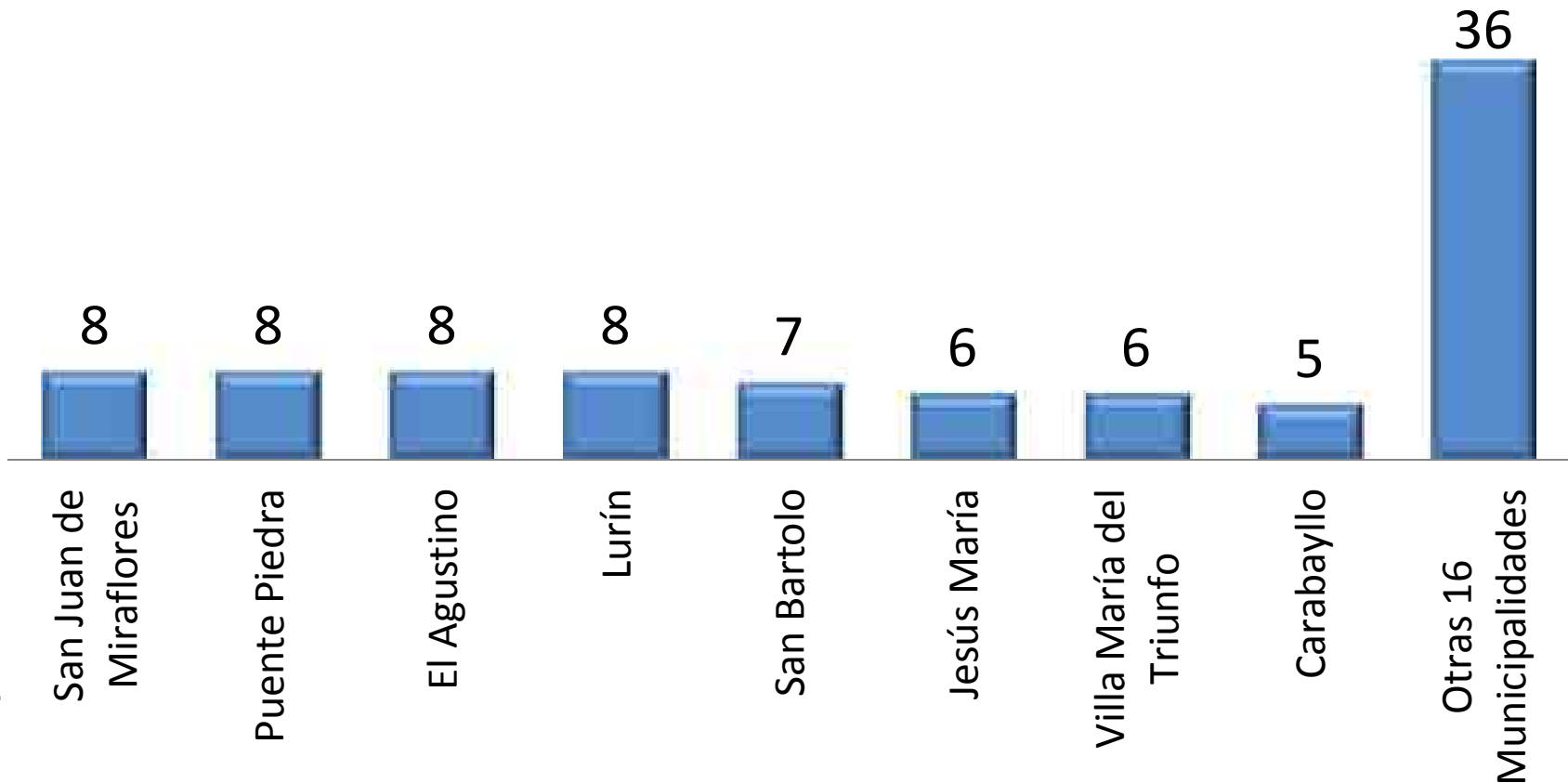


MUNICIPALIDADES CON MAYORES DEFICIENCIAS TÉCNICAS EN OBRAS





MUNICIPALIDADES CON MAYORES PROBLEMAS EN ORNATO Y LIMPIEZA PÚBLICA





24 MUNICIPALIDADES DEL OPERATIVO

Septiembre – Octubre 2012

1. Ancón	9. La Victoria	17. San Juan de Lurigancho
2. Ate	10. Lima Metropolitana	18. San Juan de Miraflores
3. Carabayllo	11. Lurín	19. San Martín de Porras
4. Chorrillos	12. Pucusana	20. Santa Anita
5. Comas	13. Los Olivos	21. Santiago de Surco
6. El Agustino	14. Puente Piedra	22. Villa El Salvador
7. Independencia	15. Punta Negra	23. Villa María del Triunfo
8. Jesús María	16. San Isidro	



NOVIEMBRE 12 MUNICIPALIDADES

24. Breña	30. Miraflores
25. Chaclacayo	31. Pachacamac
26. Cieneguilla	32. Punta Hermosa
27. La Molina	33. Rímac
28. Lurigancho	34. San Borja
29. Magdalena del Mar	35. Santa Rosa

DICIEMBRE 7 MUNICIPALIDADES

36. Barranco
37. Lince
38. Pueblo Libre
49. San Luis
40. San Miguel
41. Santa María del Mar
42. Surquillo

**DEFICIENCIAS CORREGIDAS
PRODUCTO DE LA
INTERVENCIÓN DE LA CGR**



Antes (Septiembre 2012)



Durante la habilitación de la vereda en el Asentamiento Humano Cerro El Pacífico, se cubrió parcialmente con cemento el grifo contra incendio.

Después (Noviembre 2012)



Actualmente se ha reubicado el grifo contra incendio, lo cual permite el cumplimiento de su función.

Obra deficiente.



Antes (Septiembre 2012)



Después (Noviembre 2012)



Inadecuado procedimiento constructivo en la obra «Construcción e implementación de infraestructura deportiva en el Complejo Ecológico Mayta Cápac». En ambas, se pueden ver cangrejas (Rajaduras).

Actualmente la obra se encuentra culminada habiendo superado las deficiencias técnicas encontradas.

Obra deficiente.



Antes (Septiembre 2012)

Después (Noviembre 2012)



Acumulación de basura y desmorte en el área de trabajo, actualmente se ejecuta la etapa II, con los mismos riesgos de acumulación de basura lo cual dificulta el avance de obra , peligro inminente de ocasionar accidentes de trabajo.

Obra deficiente.

Antes (Septiembre 2012)



Después (Noviembre 2012)



En la obra creación de pistas y veredas del A.H Santa María, zona 3, los buzones de desagüe se encontraban en mal estado sin que el contratista realizará las reparaciones correspondientes.

El contratista procedió a reparar los buzones de desagüe los cuales se encuentran a nivel de las pistas realizadas.

Obra deficiente.

Antes (Septiembre 2012)



En el expediente técnico de la obra “Creación de pistas y veredas en la calle Las Magnolias, tramo avenida José Carlos Mariátegui – pasaje Los Nísperos, zona 6, sub zona 3, zona B, no se consideró el portón de la Institución Educativa José Carlos Mariátegui.

Después (Noviembre 2012)



Se realizó la modificación en la estructura respetándose el portón de la Institución Educativa José Carlos Mariátegui.

Obra deficiente.

Antes (Septiembre 2012)



En el expediente técnico de la obra Rehabilitación de pistas, veredas y bermas en la urbanización Los Precursores, no se realizaron de manera adecuada, las dimensiones de los sardineles.

Después (Noviembre 2012)



Actualmente se han corregido los sardineles permitiendo que las rampas cumplan con permitir el adecuado acceso a las transeúntes.

Obra deficiente.



Antes (Septiembre 2012)



Presencia de material excedente de construcción, obra del Asentamiento Humano Motupe, sector 7.

Después (Noviembre 2012)



Eliminación de material excedente de construcción, obra del Asentamiento Humano Motupe, sector 7 (San Juan de Lurigancho).

Obra deficiente.



Antes (Septiembre 2012)



Después (Noviembre 2012)



En la primera vista se aprecia la Av. José Pardo sin muro de contención, al día de la inspección física. En la segunda vista se aprecia la misma avenida 01 mes y medio después (05 de noviembre de 2012), donde ya se han iniciado los trabajos de construcción del muro de contención.

Obra deficiente.

Antes (Septiembre 2012)



Después (Noviembre 2012)



En la primera vista se aprecia la Calle Apurímac a la fecha de la inspección física, donde no se aprecia la construcción del muro de contención.

En la segunda vista se aprecia la misma calle, donde ya se ha culminado la construcción del muro de contención y se están iniciando los trabajos de construcción de sardineles.

Obra deficiente.

Antes (Septiembre 2012)



Después (Noviembre 2012)



Falta de un muro de contención. Construcción de muro de contención en el pasaje 9 y 12 de octubre – asentamiento humano Colligue 2do sector santa cruz.

Obra deficiente.



INFObras

Todas
las obras en ejecución
a nivel nacional.



Para Consultar

Ingrese al módulo de consultoría para buscar las obras de interés

Consultar por
Código de Obra

Consultar por
Código de Proyecto

Avisos y Comunicados

[Ver todos los noticieros](#)

PAE de Usuarios

Usuario

Contraseña

FAYoHD



INFObras



Podemos comentar sobre las obras
y subir sus fotos



Comentarios - Comentarios (Comentarios)

El Portal INFObras

Atas:

Comentarios:

Las reglas de este sistema de comentarios son:
- Los comentarios deben ser relevantes para el tema.
- Los comentarios deben ser corteses y respetuosos.
- Los comentarios deben ser breves y concisos.
- Los comentarios deben ser claros y fáciles de entender.

El ingreso de comentario es limitado. Si desea realizar un comentario más extenso y detallado adjunte un documento de Word en la parte inferior



OPERATIVO
“CONTROL VECINAL”

ANEXOS

**OTRAS DEFICIENCIAS EN
OBRAS
INSPECCIONADAS**



La Alameda Integración, ubicada a la espalda del Estadio Nacional, debió concluirse el 17 de octubre pasado. Sólo se ha avanzado el 50%

Obra inconclusa



Invasión del espacio público por edificación de particulares, impidiendo el libre tránsito.



Durante la habilitación de pistas y veredas en el Asentamiento Humano Nuevo San Juan, se cubrió con cemento el medidor de luz de una vivienda

Obra deficiente.



En el Asentamiento Humano 16 de Abril se está construyendo un muro de contención sin apuntalamiento al pie del talud.



No se ha reglado a ambos lados del muro de contención, que impide medir la distancia entre el terreno natural y el muro de contención.

Obra deficiente.



En la avenida Clara Balbuena, el concreto nuevo fue vaciado sobre el ya existente durante la ejecución de la vereda.



Durante la ejecución de veredas, quedaron expuestos los zócalos de las viviendas y no fueron resanados.

Obra deficiente.



Inadecuado procedimiento constructivo en la obra «Construcción e implementación de infraestructura deportiva en el Complejo Ecológico Mayta Cápac». A la derecha se observa escalera en medio de la vereda. En ambas, se pueden ver cangrejas (grietas).

Obra deficiente.



Incumplimiento de normas de seguridad en obra "Construcción de la Alameda José Carlos Mariátegui, en el uso de equipo de protección individual, señalización, vías de tránsito para terceros y delimitación del proyecto, haciendo que el público transite arriesgando su integridad física.

Obra deficiente.



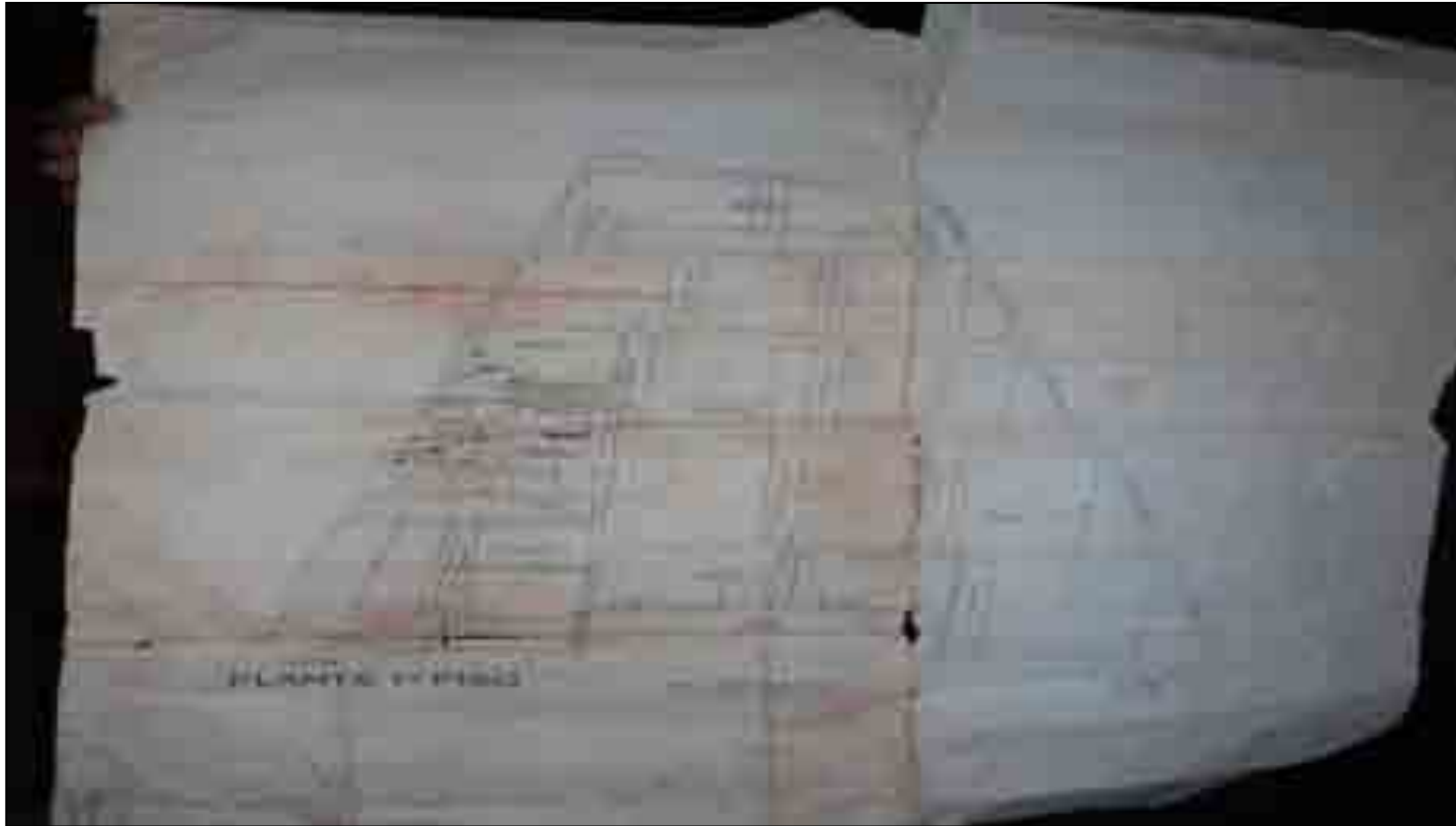
En parte de la construcción de veredas y parques de la Asociación de Viviendas Las Dalias, se utilizaron varillas de menor diámetro al establecido y estribos (soportes de varillas de refuerzo) oxidados. Las juntas de dilatación de las veredas son mayores a las establecidas.

Obra deficiente.



Falta de señalizaciones y pases peatonales genera el riesgo de accidentes.
Obra «Red de Alcantarillado Hijos de San José».

Obra insegura

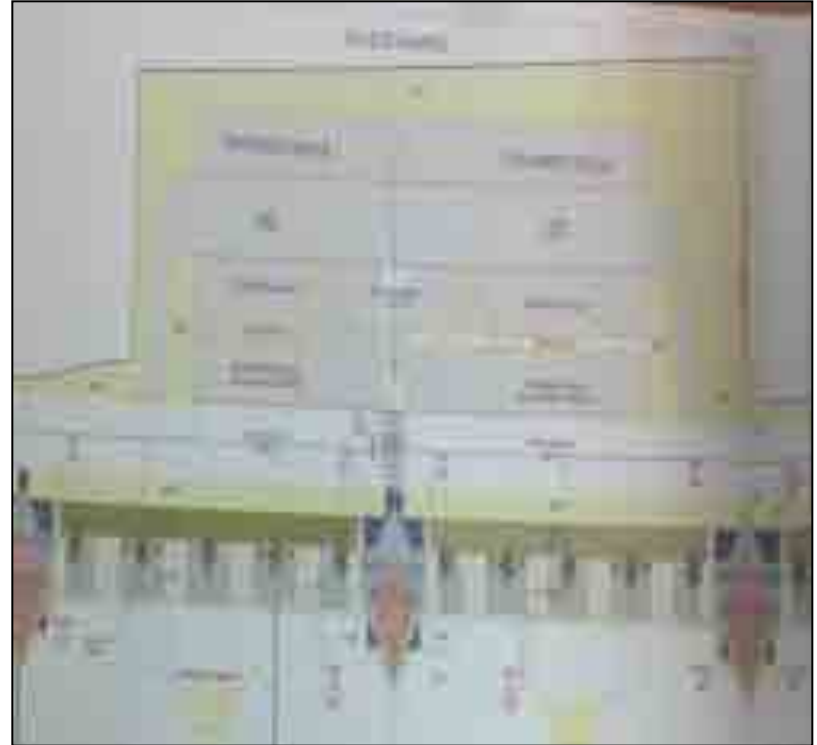


Obra se ejecuta sin expediente técnico completo ni aprobación de la municipalidad. Solo se encontró planos sin membrete en obra “Mejoramiento del servicio de asistencia social ubicado entre las inmediaciones de la Calle 5 y Av. Vía Central del AA.HH. Virgen del Morro Solar”.

Obra sin expediente técnico



La obra, que se ejecuta sin expediente técnico, presenta deficiencias en el proceso constructivo. En varias columnas se aprecian cangrejeras. La calidad de la obra está en riesgo por la pérdida de resistencia de los elementos estructurales.



El nuevo malecón de las playas Venecia y Barlovento se quedaría sin estacionamiento vehicular. El terreno asignado para este fin en el expediente técnico pertenece al Club “Lobo de Mar”. Sin embargo, se cuenta con partida presupuestal.



Obra del asentamiento humano Rinconada Alta-Pamplona Alta no cuenta con las firmas del ingeniero proyectista, ni está revisado por la oficina de Estudios y Obras de la municipalidad. Al costado, deficiencias en almacenamiento de materiales.

Obra sin expediente técnico



Obra «Red de Alcantarillado Hijos de San José» no cuenta con estudio de suelos lo que genera el riesgo de posibles asentamientos del terreno en futuras edificaciones .

Obra sin expediente técnico



Obreros del proyecto «Mejoramiento urbano de los diez principales pasajes del distrito de Jesús María» carecen de implementos de seguridad como guantes y cascos. Similar situación se observa en obra para construir muro de contención en Collique.

Obra sin seguridad

SERVICIOS INSPECCIONADOS



Presencia de residuos sólidos y desmante en diversos tramos de la avenida Aviación, en el Cercado de Lima (MML).

Limpieza pública deficiente.



En la avenida Sucre (VMT) y en calle de Ate, se han formado botaderos informales de desmote, maleza y residuos sólidos.

Limpieza pública deficiente.



En la avenida de Los Héroes y en el jirón Las Moenas se observan residuos sólidos y desmante en forma permanente, lo que constituye un foco de contaminación para los pobladores (SJM).

Limpieza pública deficiente.



Montículos de basura en el cruce de las avenidas Fernando López y 22 de agosto en la urbanización Santa Luzmila.

Limpieza pública deficiente.



Montículos de basura en las calles de Ate.

Limpieza pública deficiente.



Baches en la avenida de Los Héroes.

.

Ornato deficiente.



Pistas en pésimo estado de conservación avenida Monterrico Chico.

Ornato deficiente.



Pistas en pésimo estado de conservación en la cuadra 7 de la avenida Sáenz Peña.

Ornato deficiente.



Pistas y veredas en mal estado de conservación en el cruce de las avenidas Salaverry y Pablo Bermúdez.

Ornato deficiente.



Se observan rajaduras en las losetas de hormigón se observan en todo el balneario.

Ornato deficiente.



Se observa deficiente estado de veredas.

Ornato deficiente.



Farol inclinado en nuevo Boulevard del asentamiento humano Provivienda.

Ornato deficiente.



Ineficiente mantenimiento de áreas verdes en cruce de las avenidas José Carlos Mariátegui y Caudevilla.

Ornato deficiente.



Loza deportiva completamente deteriorada y en estado de abandono. A la izquierda, desmonte en asentamiento humano San Juan de Dios.

Ornato deficiente.